

# Výroční zpráva za rok 2021



*... pro město, ve kterém žijeme.*

## Obsah

|     |                                                                                   |    |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1   | Základní údaje o organizaci .....                                                 | 3  |
| 1.1 | Předmět činnosti .....                                                            | 3  |
| 1.2 | Doplňková činnost .....                                                           | 3  |
| 2   | Organizační struktura .....                                                       | 4  |
| 3   | Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích ..... | 5  |
| 4   | Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztráty .....                        | 7  |
| 4.1 | Zaměstnanci organizace, osobní náklady .....                                      | 7  |
| 4.2 | Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek .....                                        | 7  |
| 5   | Investice .....                                                                   | 8  |
| 6   | Používané účetní metody, obecné účetní zásady .....                               | 9  |
| 6.1 | Zásoby .....                                                                      | 9  |
| 6.2 | Pohledávky .....                                                                  | 9  |
| 6.3 | Závazky (dluhy) .....                                                             | 9  |
| 6.4 | Dlouhodobý majetek .....                                                          | 9  |
| 7   | Výnosy .....                                                                      | 10 |
| 8   | Výsledek hospodaření .....                                                        | 10 |
| 9   | Specifické ukazatele .....                                                        | 10 |
| 9.1 | Transformace z a. s. na p. o. – první zkušenosti .....                            | 10 |
| 9.2 | Údržba komunikací .....                                                           | 11 |
| 9.3 | Čištění města a zimní údržba .....                                                | 14 |
| 9.4 | Městská zeleň .....                                                               | 16 |
| 9.5 | Správa komunikací a zeleně .....                                                  | 17 |
| 10  | Závěr .....                                                                       | 18 |

## 1 Základní údaje o organizaci

|                      |                                                               |
|----------------------|---------------------------------------------------------------|
| Název:               | Technické služby města Liberec, p.o.                          |
| Sídlo:               | Erbenova 376/2, Liberec VIII – Dolní Hanychov, 460 08 Liberec |
| Identifikační číslo: | 08881545                                                      |
| Právní forma:        | příspěvková organizace                                        |
| Datum vzniku:        | 1. ledna 2020                                                 |
| Spisová značka:      | Pr 1165 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem             |
| Zřizovatel:          | Statutární město Liberec                                      |
| Statutární orgán:    | Ing. Peter Kračun – ředitel                                   |

### 1.1 Předmět činnosti

- správa místních komunikací a účelových komunikací ve vlastnictví zřizovatele včetně jejich součástí a příslušenství, a to ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., a jejich výstavba a rekonstrukce,
- správa, úklid, údržba a zřizování veřejné zeleně,
- správa a provozování vodovodů a kanalizací ve vlastnictví zřizovatele,
- provoz a údržba veřejného osvětlení včetně oprav, výstavby a rekonstrukcí zařízení veřejného osvětlení, dopravní signalizace a slavnostního osvětlení, technického zabezpečení veřejných akcí pořádaných zřizovatelem a dalších způsobů provozu a údržby veřejného osvětlení.

### 1.2 Doplnková činnost

- poskytovat technické služby třetím osobám,
- zprostředkování obchodu a služeb,
- pronájem a půjčování věcí movitých,
- pronájem nebytových prostor,
- reklamní činnost.

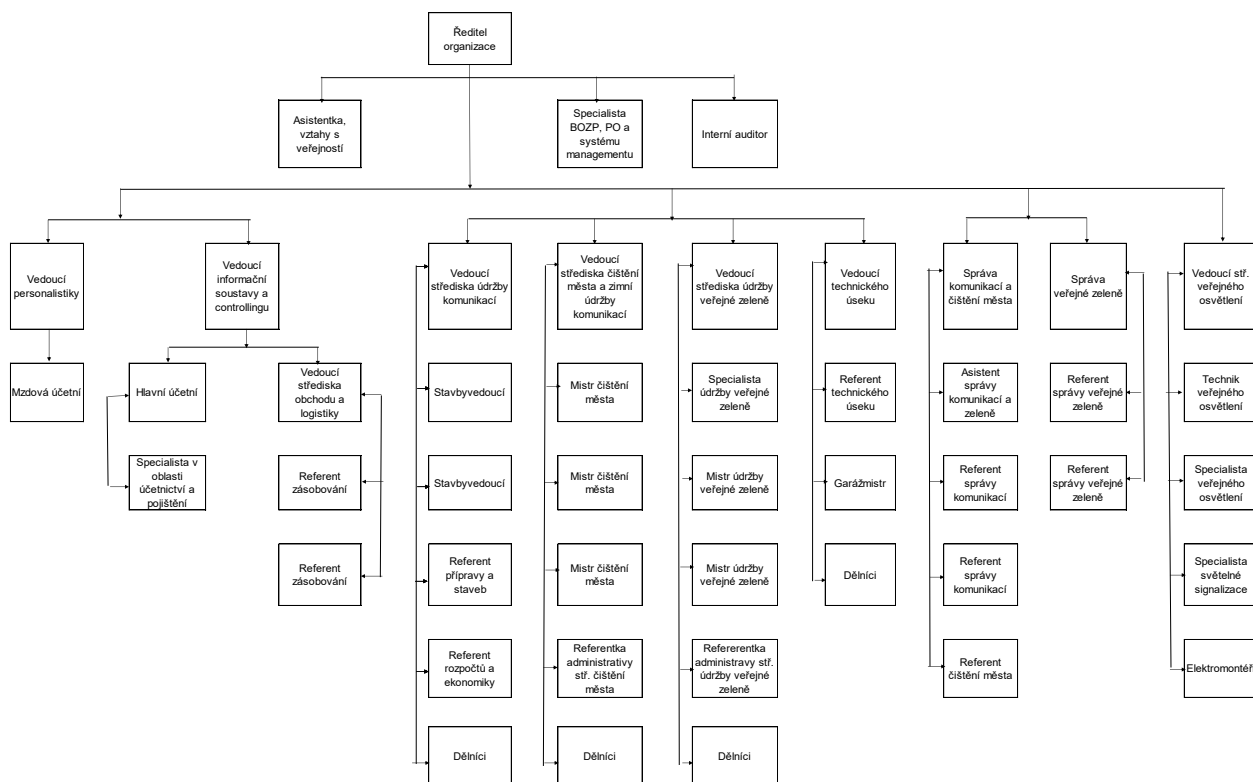
## 2 Organizační struktura

Technické služby města Liberec, příspěvková organizace (TSML, p.o.) byly založeny usnesením č. 372/2019 v návaznosti na usnesení Zastupitelstva města Liberec č. 301/2019, kterým byla schválena transformace společnosti Technické služby města Liberce, a. s. na příspěvkovou organizaci.

Proces řízení organizace probíhá ve dvou úrovních:

- statutární orgán – ředitel organizace
- vedoucí středisek a oddělení

Organizační struktura TSML p.o. - 31.12.2021



\* momentální počet zaměstnanců: 162

### 3 Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích

Příspěvková organizace TSML si uvědomuje, že svojí činností ovlivňuje životní prostředí. Všichni zaměstnanci organizace jsou si vědomi odpovědnosti vůči svému jednání a jeho vlivu na okolí.

Cesta k uplatňování této odpovědnosti je v rámci zavedeného systému environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001 stanovena Politikou ochrany životního prostředí, kterou je deklarována snaha organizace o trvale šetrné chování k životnímu prostředí a k vytváření podmínek pro jeho neustálé zlepšování.

Organizace má zpracovaný registr environmentálních aspektů, který je průběžně aktualizován a vyhodnocován. Konkrétní environmentální cíle jsou definovány v rámci přezkoumání vedením a jsou zaměřeny zejména na trvalé záměry politiky ochrany životního prostředí.

Prováděním interních auditů je uskutečňována kontrolní činnost a zjišťováno dodržování vymezených zásad při všech činnostech organizace.

Formou výcviku a vzdělávání organizace neustále zvyšuje a prohlubuje povědomí mezi svými zaměstnanci v oblasti životního prostředí. Výcvik a vzdělávání zaměstnanců jsou chápány jako jedna z cest vedoucích k minimalizaci rizik spojených s ohrožením životního prostředí, zvyšuje odbornost zaměstnanců a snižuje riziko mimořádných událostí.

Organizace má vypracovaný postup a provádí pravidelné monitorování a měření vybraných ukazatelů životního prostředí. Mezi hlavní sledované údaje patří spotřeba energií, vody, pohonných hmot a nakládání s odpady. Monitorované a měřené ukazatele jsou vyhodnocovány.

Organizace snižuje rizikovost jednotlivých činností kvalitní přípravou, pravidelným opakovaným proškolením zaměstnanců na všech stupních řízení, vyhledáváním potencionálních rizik a jejich minimalizaci používáním adekvátních osobních ochranných pracovních prostředků, efektivním nakládáním s odpady a snižováním podílu nebezpečných odpadů, pravidelnými kontrolami zaměřenými na dodržování stanovených postupů a zásad.

Investiční záměry organizace posuzuje před konečným rozhodnutím o jejich realizaci z hlediska jejich vlivu na životní prostředí a snaží se o to, aby dopad na životní prostředí byl co nejmenší.

Pro další snižování zátěže životního prostředí je ve stanovených intervalech a termínech zajišťována kontrola vozidel a mechanismů s cílem minimalizovat škodlivé emise do ovzduší, omezovat hluk na přijatelnou míru, zamezovat úkapům provozních kapalin, zejména ropných látek.

Pracovně právní vztahy ve společnosti fungují v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění.

K 31. 12. 2021 v TSML, p. o. činil celkový počet zaměstnanců 166, z tohoto počtu je zaměstnáno v organizaci 27 žen a 139 mužů.

V oblasti vzdělávání zaměstnanců se organizace zaměřuje na prohlubování profesních znalostí a dovedností zaměstnanců všech kategorií. Cílem je udržet požadované kvalifikace nutné pro výkon potřebných profesí.

Řízení zaměstnanců je uplatňováno prostřednictvím stanovených cílů. Pravidelnou součástí práce s lidmi jsou hodnotící rozhovory. Rozhovory se svými nadřízenými absolvují všichni zaměstnanci organizace.

Organizace plní zákonnou povinnost zaměstnávání stanoveného podílu osob se zdravotním postižením a to vlastním zaměstnáváním těchto osob, navíc odebírá výrobky a služby od firem, které zaměstnávají více než 50 % osob se zdravotním postižením.

V roce 2021 nebyla společnosti udělena pokuta za nedodržení zákonných povinností vyplývajících z pracovně právní legislativy.

## 4 Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztráty

### 4.1 Zaměstnanci organizace, osobní náklady

Sledované účetní období k 31. 12. 2021

| Název položky              | Zaměstnanci celkem | Ženy | Muži |
|----------------------------|--------------------|------|------|
| Průměrný počet zaměstnanců | 165                | 27   | 138  |
| z toho: THP pracovníci     | 35                 | 19   | 17   |
| D pracovníci               | 130                | 8    | 121  |

Osobní náklady k 31. 12. 2021

|                                                                       |                      |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>Mzdové náklady v Kč</b>                                            | <b>66 922 919,62</b> |
| z toho: THP pracovníci                                                | 20 409 775,36        |
| D pracovníci                                                          | 46 513 144,26        |
| <b>Náklady na sociální zabezpečení<br/>a zdravotní pojištění v Kč</b> | <b>22 221 067,55</b> |
| z toho: THP pracovníci                                                | 6 880 260,34         |
| D pracovníci                                                          | 15 340 807,21        |
| <b>Ostatní sociální náklady v Kč</b>                                  | <b>3 873 324,55</b>  |

### 4.2 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

DHNM k 31. 12. 2021

| Druh majetku                                 | Číselné označení         | Stav v Kč k 31. 12. 2021 |
|----------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <i>majetek svěřený SML + majetek vlastní</i> | <i>syntetického účtu</i> |                          |
| Dl. nehmotný majetek                         | 013                      | 3 793 399,45             |
| Dl. drobný nehmotný majetek                  | 018                      | 5 197,60                 |
| Dl. ostatní nehmotný majetek                 | 019                      | 120 000,00               |
| Budovy, haly, stavby                         | 021                      | 1 389 055 263,40         |
| Samostatné movité věci (DHM)                 | 022                      | 220 638 666,37           |
| Dl. drobný hmotný majetek                    | 028                      | 2 219 847,88             |
| Pozemky                                      | 031                      | 156 436 776,87           |
| Dl. hmotný majetek - pořízený                | 042                      | 110 000,00               |
| Jiný drobný nehmotný majetek                 | 901                      | 2 434,29                 |
| Jiný drobný hmotný majetek                   | 902                      | 112 634,97               |

## 5 Investice

Investiční úvěry k 31. 12. 2021

| Účel úvěru                                                                               | Výše hodnoty úvěru  | Vyčerpaná částka | Poslední plánovaná splátka jistiny | Zůstatek jistiny úvěru v Kč k 31. 12. 2021 |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|
| Investiční úvěr<br>Podvozek Mercedes Benz,<br>posypová nástavba, sněhová<br>radlice 2 ks | 6 493 000,00        | 6 493 000,00     | 15. 08. 2022                       | 899 441,36                                 |
| Investiční úvěr<br>silniční fréza Wirtgen                                                | 8 365 000,00        | 8 365 000,00     | 15. 03. 2023                       | 2 182 541,29                               |
| Investiční úvěr<br>podvozek Man,cisternová<br>nástavba,sklápěcí korba                    | 4 099 000,00        | 4 099 000,00     | 15. 06. 2023                       | 1 279 111,81                               |
| Investiční úvěr<br>vozidlo Mitsubishi Fabok                                              | 2 758 000,00        | 2 758 000,00     | 15. 08. 2023                       | 961 668,82                                 |
| Investiční úvěr<br>podvozek Iveco Eurocargo                                              | 1 516 000,00        | 1 516 000,00     | 15. 11. 2023                       | 606 432,32                                 |
| Investiční úvěr<br>stroj CAT                                                             | 1 449 000,00        | 1 449 000,00     | 15. 02. 2024                       | 654 613,58                                 |
| Investiční úvěr<br>vozidlo Man vč.cister.nást.                                           | 4 622 000,00        | 4 622 000,00     | 15. 03. 2024                       | 2 166 349,78                               |
| <b>Celkem</b>                                                                            | <b>8 750 158,96</b> |                  |                                    |                                            |

V roce 2021 TSML, p. o. pořídily následující investice v pořizovací ceně bez DPH:

- |                                               |     |                      |
|-----------------------------------------------|-----|----------------------|
| • přívěs signalizační ZSP 1.1 Triangl         | PC: | 341 281,00 Kč        |
| • 2x osobní automobil Dacia Duste             | PC: | 479 750,00 Kč/1 ks   |
| • 3x nákladní automobil Peugeot Boxer sklápěč | PC: | 744 440,00 Kč/1 ks   |
| • 2x osobní automobil KIA RIO                 | PC: | 302 812,00 Kč/1 ks   |
| • 2x speciální automobil – montážní plošina   | PC: | 3 952 619,00 Kč/1 ks |
| • 3x nákladní automobil Bonetti               | PC: | 2 138 007,00 Kč/1 ks |
| • 3x nástavba posypová BBS 12A                | PC: | 301 321,00 Kč/1 ks   |
| • 3x nástavba posypová Bonetti PKV 172        | PC: | 59 083,00 Kč/1 ks    |
| • nástavba cisternová CNT 2000                | PC: | 218 581,00 Kč        |
| • nástavba radlice sněhová Ramox              | PC: | 408 851,00 Kč        |
| • nástavba posypová Phoenix                   | PC: | 1 124 931,00 Kč      |
| • nákladní automobil Peugeot Expert Furgon    | PC: | 699 718,00 Kč        |
| • 2x zvedák pneumatickohydraulický kanálový   | PC: | 117 474,00 Kč/1 ks   |
| • zvedák pneumatickohydraulický kanálový      | PC: | 150 542,00 Kč        |
| • deska ZFG 3 pro měření míry zhutnění        | PC: | 147 352,00 Kč        |

\* úvěry byly převzaty po akciové společnosti, jediný nový úvěr ve výši 10 mil. Kč byl schválen Radou Města na nákup plošin pro veřejné osvětlení, ale nebyl čerpán.

## **6 Používané účetní metody, obecné účetní zásady**

Účetnictví TSML, p. o. je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění včetně požadavků na jeho průkaznost, rozsah a způsob zveřejňování informací z účetnictví a podmínky předávání účetních záznamů pro potřeby státu. Hospodaření organizace se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti.

### **6.1 Zásoby**

**Účtování zásob** (evidence) je prováděna metodou A, tzn., že v průběhu účetního období se vyhotovují účetní příjemky a výdejky vč. účtování pořizovací ceny, která se účtuje přes účty 111xxx – pořízení materiálu a 131xxx – pořízení zboží.

**Výdej zásob** ze skladu je účtován cenami zjištěnými aritmetickým průměrem.

**Oceňování zásob** je prováděno ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících:

- cenu pořízení,
- vedlejší pořizovací náklady (dopravné, poštovné, pojistné, clo).

### **6.2 Pohledávky**

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně snižovou o příslušné opravné položky k nedobytným a pochybným částkám.

### **6.3 Závazky (dluhy)**

Závazky (dluhy) z obchodních vztahů jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. TSML, p. o. neevidují k 31. 12. 2021 dluhy po lhůtě splatnosti.

### **6.4 Dlouhodobý majetek**

TSML, p. o., jako nástupnická organizace zaniklé společnosti TSML, a.s. k 1. 7. 2020, pokračuje v odpisování dlouhodobého majetku tak, jak bylo odpisováno v zaniklé společnosti TSML, a.s., respektive v SML (svěřený majetek TSML, p. o. k 1. 7. 2020) a v souladu s platnou legislativou viz výše a ČSÚ 708 – Odpisování dlouhodobého majetku.

Pro účely výpočtu daňových odpisů je použita lineární metoda.

## 7 Výnosy

Výnosy z činnosti a transferů k 31. 12. 2021

| Popis                      | Sledované období v Kč k<br>31. 12. 2021 |                       |                      |
|----------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------|
|                            | Celkem                                  | Hlavní činnost        | Hospodářská činnost  |
| <b>Výnosy z činnosti</b>   | <b>37 864 46 1,99</b>                   | <b>2 246 867,36</b>   | <b>35 617 594,63</b> |
| z toho:                    |                                         |                       |                      |
| výnosy z prodeje služeb    | 33 244 207,99                           | 9 540,80              | 33 234 667,19        |
| výnosy z pronájmu          | 1 166 732,69                            | 0,00                  | 1 166 732,69         |
| výnosy z prodeje materiálu | 691 834,96                              | 20 826,00             | 671 008,96           |
| ostatní výnosy z činnosti  | 2 761 686,35                            | 2 216 500,56          | 545 185,79           |
| z toho:                    |                                         |                       |                      |
| <i>náhrady škod</i>        | <i>1 849 317,96</i>                     | <i>1 599 660,00</i>   | <i>249 657,96</i>    |
| <b>Výnosy z transferů</b>  | <b>221 503 098,00</b>                   | <b>221 503 098,00</b> | <b>0,00</b>          |

## 8 Výsledek hospodaření

Dosažený výsledek hospodaření TSML, p. o., za účetní období 1. ledna 2021 až 31. prosince 2021, činí - **4 194 415,31 Kč**.

## 9 Specifické ukazatele

### 9.1 Transformace z a. s. na p. o. – první zkušenosti

Rok 2021 byl prvním uceleným rokem nově vzniklé příspěvkové organizace a lze jej hodnotit jako úspěšný hned z několika hledisek. Konkrétně je nutné vyzdvihnout tyto úspěchy:

- Převzetí servisu veřejného osvětlení a světelné signalizace i přes problémy spojené se skutečností, že tržní cena elektrikáře je vysoko nad možnostmi příspěvkové organizace. Tady na přechodné období dobře zafungovala spolupráce s externí firmou, ale během roku se podařilo naplnit stav a nyní již je servis zajišťován svépomocí
- Navzdory epidemii covid-19 jsme dokázali překlenout i kritické období zimy a dokázali jsme zvládnout úklid města i přesto, že zima 2020/2021 patřila k těm nejnáročnějším za poslední dekádu
- Společnými silami s Libereckou IS, a.s. byl vytvořen pracovní pasport pro správce komunikací, který zjednodušuje přehled a organizaci práce a stal se každodenním nástrojem v rukou správců komunikací
- Přes počáteční nedůvěru se ukázalo, že transformace na příspěvkovou organizaci neznamenal hromadný odchod zaměstnanců i přes fakt, že díky transformaci přišli i některé sociální výhody, které jim umožňoval zákon v rámci akciové společnosti
- První ucelený rok potvrdil správnost svěření správy komunikací a zeleně do rukou Technických služeb, protože je tak snadnější organizovat práci v průběhu roku, což přispělo k vyšší efektivitě práce a bylo uděláno více práce zejména v oblasti péče o zeleň.
- Díky mimořádnému příspěvku na souvislé opravy komunikací bylo opraveno několik ulic, což jistě potěšilo tamní obyvatele a v tomto trendu pokračujeme i v roce 2022. Tento krok opět přispěl k lepší organizaci práce a lepšímu plánování a díky tomu i rychlejšímu odstraňování závad na komunikacích.
- Rok 2021 přinesl i několik kalamitných situací způsobených přívalovými dešti a vichřicemi a i díky enormnímu nasazení i během víkendů se nám škody podařilo eliminovat. Zejména posádky čistící zanesené kanalizační šachty pracovali s nasazením vlastního života, za což jim byla vyplacena jednorázová odměna
- Od července 2021 zasíláme každý týden vedení města plán práce za všechna střediska, aby mohla být naše činnost kontrolována.

## 9.2 Údržba komunikací

Pro ilustraci uvádíme tabulku akcí nad 100 tis. Kč

| ZADÁNÍ                                                                                                      | LOKACE            | CELKOVÉ NÁKLADY |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|
| Souvislá údržba ulice Wintrova                                                                              | Wintrova          | -6 138 301,74   |
| Souvislá údržba ul. Kašparova                                                                               | Kašparova         | -2 615 607,24   |
| Zhotovení provizorních povrchů po opravě IS v ul. Javorová, Stroupežnického, Jihlavská, Elišky Krásnohorské | Javorová          | -2 467 992,56   |
| Dobiášova SV                                                                                                | Dobiášova         | -2 339 419,77   |
| Heyrovského SV + lokální opravy ohrub                                                                       | Heyrovského       | -1 784 747,26   |
| Souvislá údržba ul. Cyrila a Metoděje                                                                       | Cyrila a Metoděje | -1 648 694,83   |
| Souvislá údržba ulice Mařanova                                                                              | Mařanova          | -1 524 408,23   |
| Klidná - reprofilace - rozrytí, zhutnění v ulici Klidná.                                                    | Klidná            | -1 437 976,34   |
| Oprava ulice V Horách s výřezem v celé šířce.                                                               | V Horách          | -1 371 486,04   |

|                                                                                                                                                                                             |                    |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| oprava výtluků s výřezem v ulici Americká                                                                                                                                                   | Americká           | -1 220 791,22 |
| ul. Na Mlýnku                                                                                                                                                                               | Na Mlýnku          | -1 187 872,60 |
| Na Žižkově SV                                                                                                                                                                               | Na Žižkově         | -1 166 637,63 |
| Ještědská - oprava SV, včetně ošetření spar                                                                                                                                                 | Ještědská          | -1 089 663,62 |
| Oprava výtluků v ulici Průmyslová, oprava bude provedena s výřezem.                                                                                                                         | Průmyslová         | -923 156,20   |
| upřesnění úkolu: Oprava komunikace s výřezem v ulici Na Skřivanec.; ulice / upřesnění lokality: Na Skřivanec                                                                                |                    | -608 242,08   |
| ul. Školní vršek - oprava vozovky s vyfrézováním dle vyznačení na místě                                                                                                                     | Školní vršek       | -599 226,54   |
| Vrabčí (Lucemburská)- Prosím o vybudování provizorního parkoviště                                                                                                                           | Vrabčí             | -593 940,73   |
| ul. Borový vrch - Oprava komunikace - frézování. Vozovka je rozbitá a hlavně vlnitá (nerovná)                                                                                               | Borový vrch        | -536 359,49   |
| Ještěd - Oprava opětné zdi, nutné prověřit možná statikem? Dozdění - oprava cca 40m2. Nevím jestli zvládneme vlastní sílou.                                                                 |                    | -517 209,93   |
| Fibichova - odstranění havarijního stavu po přívalových deštích                                                                                                                             | Fibichova          | -437 838,94   |
| Prosím 3x opravu s výřezem - vyfrézovat -Husova                                                                                                                                             | Husova             | -375 077,55   |
| Zámečnická                                                                                                                                                                                  |                    | -366 139,96   |
| Jasmínová - oprava SV, včetně doplnění obrub a lokální výsrava podkladů                                                                                                                     | Jasmínová          | -360 449,52   |
| Březová alej - Nefunkční vpust'. Odtok vpusti prověřen oddělením 040 - a krtek neprošel. Zborcené potrubí. Prosím otevřít a opravit napojení průtoku na další vpust' nebo opodál do šachty. | Březová alej       | -318 350,29   |
| Oprava nerovností a výtluků s výřezem v ulici Kamenická.                                                                                                                                    | Kamenická          | -304 105,02   |
| Hvězdná (Skalní) - Oprava poškozených schodů v ulici Hvězdná - uvolněné jednotlivé díly.                                                                                                    | Hvězdná            | -269 242,88   |
| nám. Dr. E. Beneše - frézování obrusné vrstvy 6,4 m3 - vyrovnat povrch kvůli novému DZ - vodorovné                                                                                          | nám. Dr. E. Beneše | -265 409,97   |
| sanace podloží a oprava asfaltového krytu v délce cca 15m a šířce 1,5m - popřípadě upřesnění na místě - Švermova                                                                            | Švermova           | -263 279,37   |
| Rozebrání dlažebních kostek z Jiskrovy ulice včetně odvozu na skládku v Otavské ul. - v úseku mezi ul. Jaselská a Na Okruhu - cca 750 m2 + úsek Na Okruhu – nám. Žižkovo 400 m2             | Jiskrova           | -243 918,02   |
| 8. března - Oprava s výřezem. Buď vyfrézovat nebo vybourat pneu. kladivem. Část vozovky je u obruby zvlněná.                                                                                | 8. března          | -242 220,82   |
| ul. Husova - vrchní vjezd do nemocnice                                                                                                                                                      | Husova             | -241 263,08   |
| Kralická - oprava komunikace SV                                                                                                                                                             | Kralická           | -236 394,66   |

|                                                                                                                                                       |                   |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------|
| oprava výtluků bez výřezu, ulice 28.října + Klatovská cca 20x3, 3x2, 5x2, 5x2, 3x1, 5x1, 2x1m upřesnění na místě, sprej by nevydržel .<br>Děkuji      | 28. října         | -230 093,92 |
| ul. Hodkovická - oprava výtluku s výřezem v ul. Hodkovická                                                                                            | Hodkovická        | -203 935,06 |
| Osazení nových obrub ke krajnici vozovky v ulici Šumná.                                                                                               | Šumná             | -189 404,65 |
| Vybourání betonu a obrubníků a položení nového asfaltu v ulici Dobiášova.                                                                             | Dobiášova         | -187 213,88 |
| oprava výtluků v ulici Ke Hluboké, hlavně na mostě, ale výtluhy jsou i v komunikaci směrem nahoru. Děkuji                                             | Ke Hluboké        | -180 725,94 |
| Oprava krajnice a dva metry v křižovatce asfaltu. Upřesněno bylo na místě<br>- Družstevní                                                             | Družstevní        | -180 290,92 |
| Vaňurova - Oprava chodníku z ABJ v celé délce až ke schodům.<br>Odstranit sadové obruby. Jedná se o sdruženou opravu                                  | Vaňurova          | -176 267,21 |
| Oprava výtluků bez výřezu ulici Družby, V Závětrí, U Kulturního domu, Novinská                                                                        | Družby            | -174 244,65 |
| oprava komunikace - Otavská                                                                                                                           |                   | -166 683,69 |
| upřesnění úkolu: oprava komunikací bez výřezu<br>Tolstého, Mimoňská, Karlinská; ulice / upřesnění lokality: Tolstého                                  |                   | -161 374,62 |
| oprava výtluků bez výřezu, část komunikace Ke Karlovu bude opravena recyklátem(jiné zadání) - V Pastvinách                                            |                   | -160 805,39 |
| Volgogradská                                                                                                                                          | Volgogradská      | -159 792,16 |
| vyrovnání UV do úrovně komunikace v ulici Švermova, jedná se o úsek od Hospody u Kozla na křižovatku Švermova x Mydlářská - upřesnění vpustí na místě | Švermova          | -155 195,42 |
| Frézování vozovky v ul. Jiskrova, dle požadavku zhotovitelů opravy plynovodu a vodovodu a kanalizace                                                  | Jiskrova          | -153 847,70 |
| Oprava výtluků a nerovností bez výřezu ve vyznačeném úseku v ulici Chatařská.                                                                         | Chatařská         | -142 030,82 |
| ul. Obchodní - vyfrézování, pokládka KSC v tl. 10 cm, obnova 2x vrstev AB. zastávka - oprava kostek, vyfrézování výtluku více dle dohody              | U Obchodní komory | -130 069,15 |
| Oprava několika výtluku bez výřezu v ulici V Cihelně.<br>Po dohodě se správcem budou výtluhy opraveny s výřezem.                                      | V Cihelně         | -128 659,18 |
| Oprava několika výtluků bez výřezu v ulicích Na Výběžku, Malý cíp, Na Skřivanech. - Na Výběžku, Na Výběžku, Na Skřivanech, Malý cíp                   | Na Výběžku        | -127 269,20 |
| Domažlická - vytvoření nové UV, svedení přes zeleň do UV na parkovišti, oprava obrub, vyfrézování cca 5m kolem nové UV a položení AB.                 | Domažlická        | -120 480,84 |
| částečná oprava v kolejišti, vyfrézování nejhorších částí a zabalení.                                                                                 | Ještědská         | -119 292,48 |

|                                                                                                                                                                        |            |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|
| upřesnění úkolu: vyzvednutí UV<br>Růžodolska 186/29 ; ulice / upřesnění lokality: Růžodolská                                                                           |            | -116 739,17 |
| Charbínská - oprava kanalizace dle domluvy ( propadlá kanalizace)                                                                                                      | Charbínská | -115 751,32 |
| Oprava kraje komunikace v ulici Ostašovská. zaříznutí 0,5m asfaltu (popraskaná část) a poté zabalení. Krajnici prosím dosypat recyklátem v rámci tohoto zadání. Děkuji | Ostašovská | -114 806,52 |
| Oprava výtluků v celé ulici - Staškova                                                                                                                                 | Staškova   | -112 819,71 |
| oprava výtluků bez výřezu - Křižanská                                                                                                                                  | Křižanská  | -111 644,51 |
| Oprava propadlého chodníku v ulici Jizerská.                                                                                                                           | Jizerská   | -110 795,68 |
| oprava výtluků bez výřezu - Irkutská                                                                                                                                   | Irkutská   | -110 605,87 |
| Dopravní značení dle zadání                                                                                                                                            |            | -105 987,45 |
| Oprava výtluků bez výřezu ve vyznačeném úseku v ulici Hašlerova a nám. Příbramské. - Hašlerova                                                                         | Hašlerova  | -104 919,72 |
| Prosím o opravu výtluků s výřezem. Sice je to okolo popraskané, ale prosím pokusit se s výřezem - U Besedy                                                             | U Besedy   | -104 802,25 |

### 9.3 Čištění města a zimní údržba

Za čistotu ve městě zodpovídá středisko 040, které prošlo po transformaci významnou změnou, neboť byl jmenován nový vedoucí a krátce před transformací i nový mistr a další mistr byl jmenován v průběhu roku 2021. Všichni se velmi osvědčili a vytvořili velmi dobře fungující tým, který zvládl nejen úklid města, ale i zimní údržbu v době, kdy po několika letech přišla i poměrně náročná zima. Obecně lze říct, že středisko 040 je velmi dobře organizováno a přispívá k tomu, že je Liberec relativně čisté město. Nešvarem zůstává, že naši spoluobčané nemají základní hygienické návyky a zahazují nedopalky a komunální odpad přímo na zem, což pro nás znamená věčný boj s větrnými mlýny. Nicméně proto plánujeme pro rok 2022 nákup dalšího vysavače, který by měl zajistit odpolední úklid v centru města.

Ve druhé polovině roku 2021 zaměstnávalo středisko 040 41 kmenových zaměstnanců, kteří zajišťují čištění města a v zimním období údržbu vozovek I. a II. třídy, parkovišť, schodišť a vybrané části chodníků. Zimní údržba probíhá podle operačního plánu schváleného RM a zpráva o zimní údržbě je přílohou této zprávy.

Obsluha celé ZÚ je rozdělena do dvou dispečinků, kdy dispečink č. 1 má nonstop provoz a dispečink č. 2 od 3 do 20 hodin denně.

Celkově ošetřujeme v I., II. a III. třídě vozovky v délce 408 km chodníky ve 170 km. Parkoviště a veřejná prostranství činí celkem 77 tis. m<sup>2</sup>. Podrobnější informace jsou v Hodnocení ZÚ 20/21, které je přílohou tohoto dokumentu.

**Pravidelné letní činnosti: všechny práce jsou zadány buď Operačním plánem, nebo zadáním od správců, případně na aktuální oprávněné podněty občanů.**

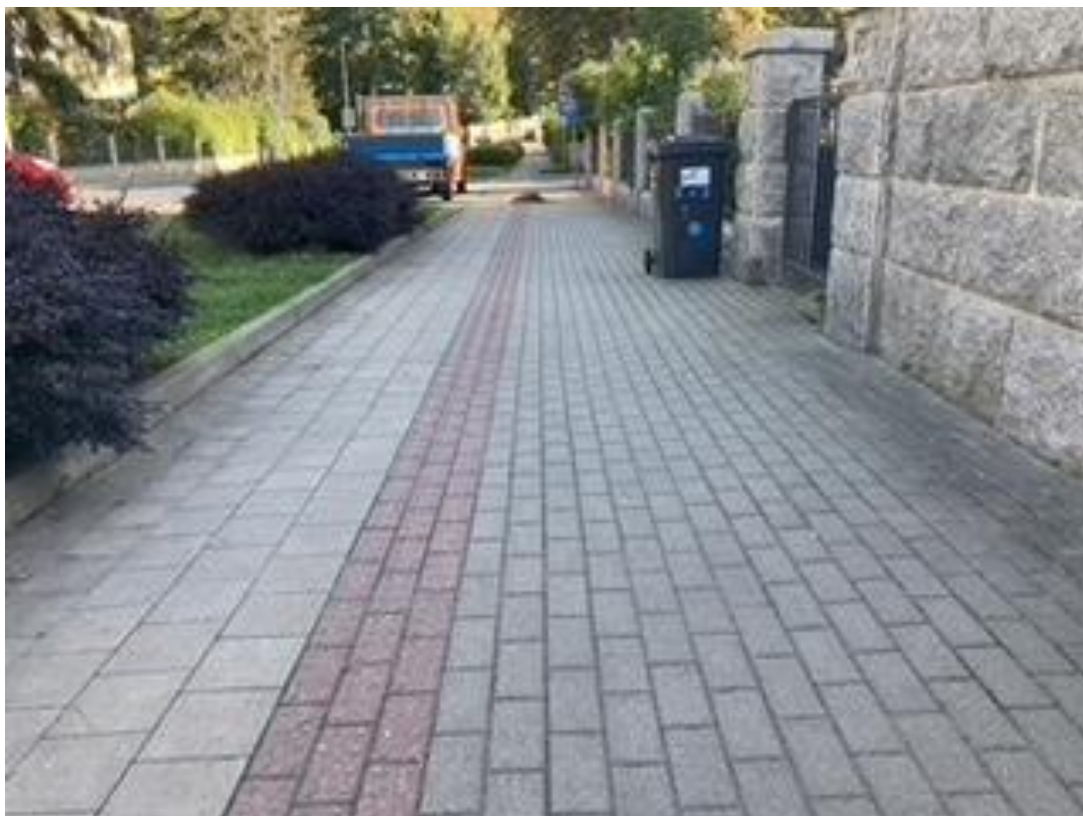
Opakované strojní metení vozovek je rozděleno do tří kategorií, dle důležitosti a každá kategorie do jednotlivých programů. Celkem takto ošetřujeme 17 programů s plošnou výměrou 1.466tis. m<sup>2</sup>.

Stejně se opakovaně strojně metou chodníky a veřejná prostranství, ve 14 programech ve dvou kategoriích, celkem 91 běžných km.

Na tyto činnosti navazuje také strojní metení ostrůvků a kruhových objezdů.

Další, neúčinnější, technologie čištění města je mytí tlakovou vodou. Mytí je rozděleno po týdnech od května do konce září a celkem se umyje 718 tis. m<sup>2</sup>.

Zajišťujeme samozřejmě i ruční úklid a ruční šintování (šintování je likvidace náletového plevelu z chodníků a prostranství). Tyto činnosti jsme dovybavili drobnou mechanizací, fukary a šintovacími stroji, takže produktivita výrazně stoupla – viz foto.



Ruční sběr komunálního odpadu provádíme na 9 programech, dělíme se o plochy města s KPL. S touto prací probíhá i sběr psích exkrementů a nedopalků v předepsané četnosti.

Šintování se provádí na základě zadání správců, dle aktuální potřeby

Nežádoucí plevel se ošetřuje i chemicky a to na plochách až 80 tis. m<sup>2</sup>.

Další velká kapitola naší práce je čištění kanalizačních vpustí. Těch je v Liberci celkem 5 746 ks a na každou se během sezony dostane. Na ty problémové samozřejmě i několikrát. Současně se čistí i akodreny a šterbinové žlaby.

Pod naše středisko spadá i výsyp odpadkových košů, ale toto je zajištěno dodavatelsky u FCC Liberec s.r.o..

Rok 2021, stejně tak jako rok 2020, byl ve znamení návratu k normálnímu klimatu, což znamenalo, v porovnání s předchozími suchými roky, také zvýšené nároky na seč, úklid listí a v zimě zvýšené náklady na zimní údržbu.



#### 9.4 Městská zeleň

O městskou zeleň pečuje středisko 050, které bylo asi nejméně zasaženo transformací na p.o. Naopak se zde ukázalo, jakou výhodou je činnost správců pod hlavičkou TSML, protože se podařilo vyčistit zanedbané parky a další místa, na kterých se v minulých letech šetřilo. Středisko zaměstnává cca 42 zaměstnanců a mimo pravidelné údržby zeleně zajišťuje arboristickou činnost, opravy mobiliáře, píték a fontán a je vybaveno vlastní dílnou na opravy drobné mechanizace.

V roce 2021 se středisko 050 staralo o 162,5ha travníkových ploch rozdělených do 4 intenzivních tříd.

- IT1 – parky – počet opakování 6-10 - 20,3 ha
- IT2 – sídlištní zeleň – počet opakování 3 – 114,8 ha
- IT3 – ostatní zeleň – počet opakování 2 se sběrem – 19,5 ha
- IT4 – ostatní zeleň – počet opakování 2 bez sběru – 7,9 ha

Kromě výše uvedeného má středisko zeleně na starosti péči o 13ha příuliček, odstraňování náletových dřevin v lesoparcích a ostatních plochách (9,9ha), ale zaměstnankyně tohoto střediska pletly 2644m<sup>2</sup> trvalkových a 1305m<sup>2</sup> růžových záhonů a 10,6ha keřových skupiny a to v 6-8 opakováních. Dále tvarujeme pravidelně 5,6ha živých plotů (2x ročně).

Péče o zeleň se neobejde bez závlivky, která se provádí v závislosti na počasí. Kromě cisteren používáme také zalévací vaky, a to zejména u nových výsadeb.

Ve městě bylo v rámci střediska 050 vyměněno 300ks odpadkových košů v různých lokalitách, byly opraveny lavičky např. okolo DPS v Rochlicích, v lokalitě Přírodní a Botanická.

V souvislosti se zásahy na dřevinách byla prováděna především běžná údržba spočívající v odstraňování náletů/realizace řezů dřevin za účelem zajištění průjezdných profilů komunikací a výhledů do křižovatek, dále ořez zeleně kolem svislého dopravního značení či redukce dřevin

v kolizi se stavbami. Celoročně byly odstraňovány suché či nebezpečné stromy, v listopadu jsme se podíleli odstraňování následků vichřice.

Na jaře a na podzim byla jako každý rok realizována náhradní výsadba za pokácené dřeviny a výměna uhynulých dřívě vysazených dřevin (např. ul. Jabloňová – některé habry). Na jaře bylo vysazeno 48 alejových stromů, soliterně i jako stromořadí (např. ul. Františkovská – sakury, ul. Na Pískovně – jeřáby), na podzim 45 alejových stromů a 215 keřů, soliterně i jako živý plot (např. ul. Vrchlického – mochny, ul. Aloisina výšina – tavolníky).

Nad rámec běžně prováděných činností jsme se mj. podíleli na realizaci dvou projektů vzešlých z prvního ročníku participativního rozpočtu, konkrétně projektů „Odpočinkové molo na ulici 5. května“ (odstranění původní zeleně, výsadba sakury a trvalek) a „Kultivace zeleně před prodejnou Káva čaj na Šaldově náměstí“ (odstranění části stávající keřové skupiny, výsadba bobkovišni a levandulí).

*Ilustrační foto: Práce v jednom z libereckých parků:*



## 9.5 Správa komunikací a zeleně

Od 1. 7. 2020 byla pod TSML převedena správa komunikací a zeleně a noví správci se velmi rychle zorientovali a osvědčili se jak v rámci svých povinností správců, tak i při držení služeb na zimním dispečinku. Cílem pro rok 2021 bylo vytvoření interaktivního pasportu komunikací, který by měl usnadnit jak práci správců, tak spolupráci s jednotlivými středisky a také by měl usnadnit kontrolu práce TSML, což bylo dokončeno za pomoci Liberecké IS a do konce roku 2022 by pasport měl být naplněn daty.

Kromě výše uvedených činností jsme se snažili informovat pravidelně veřejnost přes sociální sítě, internet, RTM a RCL o všech podstatných akcích, ale snaha byla i vysvětlit, proč se více péči věnovalo zeleni či proč bylo nutné pokácet více stromů, než v předchozích letech. Zejména kácení se stalo citlivým tématem, ale bohužel mělo sucho, které roku 2021 předcházelo, ničivý dopad na stromy a k tomu se přidali škůdci, jako jsou kůrovec (smrky a buky), mšice smrková (stříbrné smrky). Proto bylo nutné uhynulé stromy vykácet a u stříbrných smrků vyčkáváme, zda napadení přežijí, protože se jedná pouze o vadu estetickou.

*Ilustrační foto: Napadený buk a jeho škůdci*



## **10 Závěr**

Poděkování patří orgánům města, které umožnily příspěvkem na chod TSML jejich fungování, dále všem zaměstnancům za jejich práci, i přes překážky způsobené covidem-19, a všem kolegům, kteří se spolupodíleli na vytvoření této výroční zprávy.